

Donnerstag, 12. Januar 2017



# LEIPZIGER VOLKSZEITUNG

PARTNER IM  
REDAKTIONSNETZWERK  
DEUTSCHLAND RND

RUBRIKEN MÄRKTE

LVZ.DE ANMELDUNG

Leipzig › Lokales › Stadt Leipzig wächst weiter rasant - 100.000 Einwohner mehr als im Jahr 2000

Zuzüge und Geburtenüberschuss

Aa ▾

## Stadt Leipzig wächst weiter rasant - 100.000 Einwohner mehr als im Jahr 2000

Die Stadt Leipzig ist im Jahr 2016 um mehr als 11.000 Einwohner gewachsen. Wie das Amt für Statistik und Wahlen am Montag mitteilte, hatten zum Jahresende 579 530 Menschen ihren Hauptwohnsitz in der Messestadt.



Leipzig wächst weiter und kratzt an der 600.000-Einwohner-Marke.  
Quelle: André Kempner

Veröffentlicht: Montag, 09.01.2017 15:44 Uhr

Twittern

G+1

Empfehlen 0

**Leipzig** - Die Stadt Leipzig ist im Jahr 2016 um mehr als 11.000 Einwohner gewachsen. Wie das Amt für Statistik und Wahlen am Montag mitteilte, hatten zum Jahresende 579 530 Menschen ihren Hauptwohnsitz in der Messestadt. Seit dem Jahr 2000 habe die Bevölkerung Leipzigs damit um rund 100 000 Menschen zugenommen.

2016 gab es zum dritten Mal in Folge einen Geburtenüberschuss: 6873 Neugeborenen standen 6005 Sterbefälle gegenüber. Entscheidender Faktor für die Bevölkerungsentwicklung sei aber der Wanderungsgewinn gewesen. Es gab 40 052 Zuzüge und nur 26 859 Wegzüge.

ANZEIGE

Von LVZ

50000 viel. 50000 günstig.

AA VARTA Longlife Micro AA oder AAA Batterien 4 Stück, Packung

LEURO Woche

67%

Weitere Top-Angebote hier klicken!

Angebot gültig bis Samstag, 14.01.2017. Nur in teilnehmenden Märkten. Preis und Anzahl Ihrer ELECRA-Marktes unter [www.elecra.de/brand/leuro](http://www.elecra.de/brand/leuro) ELECRA Retailer AG & Co. KG, Henne-Hof-Platz 6, 22259 Hamburg

ELECRA

# Leipzig in 2030 unter den Top 5 in Deutschland

## IVD-Vorstandsmitglied Rainer Hummelsheim zur Bevölkerungsprognose 2016

Gemäß mittlerer Bevölkerungsvorausschätzung der Stadt Leipzig vom März 2016 wird Leipzig ca. 722.000 Einwohner im Jahr 2030 haben, bei einer optimistischen Einschätzung sogar 770.000 Einwohner. Leipzig wäre dann die fünftgrößte Stadt Deutschlands.

Leipzig ist ein besonders attraktiver Standort in jeglicher Hinsicht mit hoher Lebensqualität und einem sehr attraktiven Preisniveau zur Miete und zum Immobilienerwerb. Diese Standortdynamik wird in den Medien national und international wahrgenommen. Durch den Aufstieg von RB Leipzig in die 1. Fußballbundesliga wird Leipzig noch präsenter in der Öffentlichkeit werden. Damit sich Leipzig diese einzigartige Dynamik und Lebensqualität erhält, müssen aber neben den (kommunal-)politischen und wirtschaftlichen auch die wohnungswirtschaftlichen Rahmenbedingungen geschaffen werden. Ein durchschnittlicher jährlicher Zuzug von 10.000 Einwohnern erfordert eine entsprechende Bereitstellung von Wohnraum von jährlich ca. 5.000 Wohnungen. Die aktuelle Leerstandsreserve umfasst ca. 20.000 (marktaktive und markt-inaktive) Wohnungen. Die Stadt Leipzig und auch das Land Sachsen müssen die baurechtlichen und förderrechtlichen Voraussetzungen schaffen, damit aus dem vorhandenen Leerstand bezugsfertiger Wohnraum und zusätzlich Neubau für die künftige Wohnraumnachfrage betrieben wird. Dabei ist von der Öffentlichen Hand zu ermöglichen, dass auch regelmäßig Wohnraum im unteren und mittleren

Preissegment geschaffen wird. Das von der Bundesregierung im März 2016 beschlossene „Bündnis für ein bezahlbares Wohnen und Bauen“ lässt in diesem Zusammenhang eine gewisse Hoffnung aufkommen.

Eine besondere Chance der Bevölkerungsentwicklung liegt darin, dass auch die Leipziger Stadtteile entwickelt werden können, die bisher von der Bevölkerungsentwicklung weniger profitiert haben. Hier ist noch erhebliches Potenzial an Gebäudesubstanz und Freiflächen, die es zu projektieren gilt. Dafür muss die Stadt Leipzig die baurechtlichen Voraussetzungen schaffen und ggf. auch erleichtern, um ausreichende Anreize für Investoren zu bieten. Parallel muss von der Stadt Leipzig auch die erforderliche Infrastruktur bereitgestellt werden, um die Attraktivität für Alle zu erhöhen. Die Prognosen für die Entwicklung von Leipzig als der zentrale Standort in Mitteldeutschland sind ausgezeichnet. Die Stadt Leipzig muss die Erkenntnisse aus der Bevölkerungsprognose sofort umsetzen und beginnen, die Weichen für die Zukunft zu stellen. Andernfalls...

Die Dynamik von Leipzig wird auch positive Signale für das Umland und den Standort Mitteldeutschland ausstrahlen. Dies erfordert von allen politischen Akteuren, dass diese über den eigenen Tellerrand hinausschauen und gemeinsam dieses unglaubliche Potenzial im Interesse der Bürger und der gesamten Region anpacken. Andernfalls...